

REGULATIV

for

husorden i FAABORG BOLIGFORENING's afd. 17 GRØNNEGADEN.

1. Indvendig vedligeholdelse, påhviler lejereren for de til lejligheden hørende rum, i henhold til gældende vedligeholdelsesreglement.

2. Tøjvask må ikke foretages i køkkenet. Intet fejeskarn, spildevand eller andet affald må henkastes på grunden eller gaden, men skal af beboerne bringes til de dertil bestemte steder. Affaldsspande/poser tømmes i de til ejendommen hørende affaldsbeholdere. Lågerne på disse skal til enhver tid holdes lukkede.

De enkelte lejere sørger selv for at stille affaldsbeholderne ud til tømning de respektive dage.

3. Lejerne bør nøje påse, at tilstopning af afløbsrør fra vaske ikke finde sted. På w.c. må under ingen omstændigheder bruges avispapir eller andet stærkt papir, der kan tilstoppe kloaksystemet. Klude, vat, avispapir eller noget som helst andet affald må ikke henkastes i klosettet.

4. I frost og andre påkommende tilfælde har lejerne pligt til at sørge for at vandrør, bygninger etc. ikke tager skade. Hvis forholdene nødvendiggør det, har bestyrelsen ret til at skride ind.

5. BEMÆRK: Lejerne er pligtige til at holde gaden og fortovet rent i henhold til politivedtægten og at foretage andre foranstaltninger i forbindelse hermed, som politivedtægten hjelmer, eller politiet påbyder. Utæthed i tag og indslag af regn og sne skal straks anmeldes for bestyrelsen.

6. Renholdelse af fortov, portrum nr. 46B og gård foretages på skift af samtlige lejerne i bygningen med 1 uge ad gangen.

Trappen til lejligheden på 1.sal holdes af lejereren af lejligheden på 1.sal.

Renholdelse af gulv i forrum Grønnegade 46 A foretages i 1.halvdel af måneden af lejereren i stuelejligheden og sidste halvdel af lejereren på 1. sal. Trappen til 1.sal holdes af lejereren på 1. sal.

7. Hunde og katte og andre husdyr må ikke holdes.

8. I øvrigt må enhver lejer iagttage, hvad der hører til god husorden og

efterkomme, hvad der i så henseende af bestyrelsen eller dennes befuldmægtigede påbydes. Pågældende lejer er ansvarlig, når nogen til hans husstand hørende eller andre personer, som han giver adgang til lejligheden, overtræder regler, der er givet af bestyrelsen. Ligesom pågældende lejer er pligtig at godtgøre foreningen de udgifter til reparationer, som er forårsaget ved overtrædelse af reglementet.

9. Forandringer af lejligheder må kun ske med bestyrelsens samtykke, eller ved dens foranstaltning. Se "BEBOERNES RÅDERET OVER LEJLIGHEDER I FAABORG BOLIGFORENING". De lejere til brug overladte lokaler, skal stedse holdes forsynet med hele ruder. Enhver foranstaltning som foreningen må anse nødvendig eller hensigtsmæssig i anledning af forandring, reparation eller vedligeholdelse af ejendommen, er lejerne pligtig at finde sig i og kan ikke fordre nogen erstatning for u-lemper, som herved måtte blive dem påført, når det pågældende arbejde udføres med tilbørlig hurtighed og omhu.

10. Leg foran indgang må ikke finde sted.